

TELSKOL Sp. z o.o.
BIURO PROJEKTOWE
02-968 Warszawa, ul. Łukasza Drewny 29
REGON: 140021284, NIP: 951-213-01-47
Tel. (22) 648 88 00

PROJEKT TECHNICZNY

Zamawiający: Zarząd Mienia m.st. Warszawy
ul. Jana Kazimierza 62
01-248 Warszawa

Temat: Rozbudowa sieci komputerowej w obiekcie Zarządu Mienia m.st. Warszawy
- piętro 1 i 2

Obiekt: Budynek ZMW w Warszawie

Opracował: Rafał Lenarczyk



Rafał Lenarczyk

Uprawnienia w zakresie projektowania
systemów zabezpieczeń technicznych
w klasie SA-4 Nr 379/P/2005

Warszawa, czerwiec 2026

SPIS TREŚCI

1. CZĘŚĆ OGÓLNA	3
1.1. Przedmiot zamówienia.....	3
1.2. Podstawa opracowania.....	3
1.3. Zakres przedmiotu zamówienia.....	3
2. CZĘŚĆ TECHNICZNA.....	4
2.1. Opis techniczny stanu projektowanego.....	4
2.2. Instalacja kablowa.....	5
2.3. Zestawienia urządzeń.....	5
3. WYKAZ ZASTOSOWANYCH ZASADNICZYCH NORM I DOKUMENTÓW.....	6
4. RYSUNKI.....	7
5. ZAŁĄCZNIKI.....	7

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy sieci komputerowej w obiekcie Zarządu Mienia m.st. Warszawy - piętro 1 i 2.

1.2. Podstawa opracowania

Dokumentację opracowano na podstawie:

- zlecenia Zarządu Mienia m.st. Warszawy. dla firmy TELSKOL Sp. z o.o. w Warszawie;
- ustaleń techniczno - organizacyjnych z Zamawiającym;
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. nr 202 poz. 2072) w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

.

1.3. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje projekt wykonawczy rozbudowy sieci komputerowej obiekcie Zarządu Mienia m.st. Warszawy - piętro 1 i 2..

Opracowanie zawiera:

- opis projektowanego rozwiązania technicznego rozbudowy sieci komputerowej,
- rysunki zawierający proponowaną lokalizację urządzeń zastosowanych w ramach rozbudowy systemu,
- zestawienie projektowanych urządzeń w celu realizacji zadania,
- karty katalogowe urządzeń.

.

2. CZĘŚĆ TECHNICZNA

2.1. Opis techniczny stanu projektowego

W ramach realizacji zadania na terenie obiektu Zarządu Mienia m.st. Warszawy na piętrze 1 i 2. należy wykonać następujące prace:

- 1) w przypadku braku w obiekcie istniejącej szafy teleinformatycznej posiadającej wolną przestrzeń roboczą na zainstalowanie patchpaneli komputerowych o odpowiedniej pojemności dla planowanego systemu należy wybudować szafę teleinformatyczną w pomieszczeniu nowej serwerowni (pom. nr 16 na 1 piętrze obiektu). Szafa ta będzie stanowiła Lokalny Punkt Dystrybucyjny;
- 2) instalacja patchpaneli w istniejącej bądź wybudowanej szafie teleinformatycznej;
- 3) budowa instalacji kablowej w istniejącym orurowaniu instalacji niskoprądowej obiektu lub dobudowanych odcinkach orurowania w lokalizacjach uzgodnionych z właścicielem (administratorem) obiektu
- 4) ułożenie kabli sieci komputerowej od patchpaneli opisanych w pkt. 2) do projektowanych lokalizacji gniazd komputerowych (rys. 1 i 2);
- 5) instalacja 53 podwójnych gniazd komputerowych, (15 szt. na 1 piętrze i 38 szt. na 2 piętrze)
- ponadto do systemu włączone zostanie istniejące 1 pojedyncze gniazdo w pom. nr 6 na 2 piętrze (zainstalowane na wys. 1,8m);
- 6) podłączenie gniazd opisanych w pkt. 5) do wybudowanej instalacji kablowej;
- 7) instalacja organizatorów kablowych w szafie teleinformatycznej i uporządkowanie ułożenia kabli w szafie teleinformatycznej;
- 8) podłączenie zakończeń kablowych w szafie teleinformatycznej do patchpaneli jw.;
- 9) wykonanie pomiarów kontrolnych zmontowanej instalacji kablowej kabli UTP;
- 10) budowa łącznika światłowodowego w relacji serwerownia (GPD – Główny Punkt Agregacyjny w p. 509) piętro 5 a piętrzem 1 (LPD – Lokalny Punkt Dystrybucyjny w p. 16) – kabel światłowodowy z 8 włóknami jednomodowymi (8J) z zakończeniem na patchpanelach światłowodowych w standardzie SC/APC
- 11) podłączenie patchpaneli do jednostki zarządzającej systemem;
- 12) uruchomienie systemu;
- 11) sporządzenie dokumentacji powykonawczej.

Lokalizację elementów przewidzianych do zainstalowania w ramach niniejszej rozbudowy przedstawiono na rys. nr 1 i 2.

2.2. Zestawienia urządzeń

Lp.	Opis	J.m.	Ilość
1	Gniazdo logiczne podwójne RJ45	szt.	53
2	Szafa dystrybucyjna 19"/42U	szt.	1
3	Panel wentylacyjny do szafy dystrybucyjnej	szt.	1
4	Patchpanel UTP kat 5e (24 porty)	szt.	3
5	Kabel teleinformatyczny UTP4x2x0,5 kat 5e	kpl	1
6	Organizator kabli UTP 1U	szt.	3
7	Kabel światłowodowy 8J	kpl	1
8	Patchpanel światłowodowy standard SC/APC	szt.	2
9	Organizer światłowodowy	szt.	2
10	Materiały instalacyjne	kpl.	1

3. WYKAZ ZASTOSOWANYCH ZASADNICZYCH NORM I DOKUMENTÓW

Instalacje należy wykonać zgodnie z obowiązującym przepisami prawa i Polskimi Normami, a w szczególności:

1. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (Dz. U. z 1994r, Nr 89, poz. 414 z późn. zm.),
2. Ustawą z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz.U. Nr 166, poz. 360 z późn. zm.)
3. Ustawą z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo Telekomunikacyjne (Dz.U. Nr 171, poz. 1800 z późn.zm.)
4. Ustawą z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy (Dz. U. Nr 21 z 1998r. poz. 94 z późn. zm.

Rozporządzeniami właściwych Ministrów, wydanymi na podstawie wyżej wymienionych ustaw, w szczególności:

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych. (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401),
2. Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz. U. z 1997 r. Nr 129, poz.844, z późniejszymi zmianami),

4. RYSUNKI

Rys. nr 1 - Lokalizacja urządzeń sieci komputerowej - 1 piętro

Rys. nr 2 - Lokalizacja urządzeń sieci komputerowej - 2 piętro

5. ZAŁACZNIKI

- Karty katalogowe urządzeń